

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГРЯЗОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.09.2024 | № | 2651 |

г. Грязовец

**Об установлении публичного сервитута**

1. В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.39, 39.41, 39.42, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением администрации Грязовецкого муниципального округа от 19.01.2023 № 85 «О наделении правом подписи отдельных документов администрации Грязовецкого муниципального округа в сфере имущественных и земельных правоотношений», на основании ходатайства от 21.08.2024 № 4453506490 акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» (АО «Газпром газораспределение Вологда», ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626) в лице Лебедевой Светланы Юрьевны, действующей на основании доверенности от 19.07.2023, удостоверенной Пинаевой Светланой Васильевной, нотариусом по нотариальному округу г. Вологда и Вологодский район Вологодской области, зарегистрированной в реестре за № 35/24-н/35-2023-3-1327

**Администрация Грязовецкого муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. 1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, зарегистрированного по адресу: 160014, Вологодская область, город Вологда, улица Саммера, дом 4А, эл. адрес: info@voloblgaz.ru, тел. 8(8172) 57-21-70), в отношении земель и земельного участка:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **№№**   **п/п**   1. **№** 2. **п** | 1. **Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут** | **Кадастровый номер земельного участка** |
| 1. 1 | Вологодская область, Грязовецкий район | 35:28:0102026:322 |
| 1. 2 | Вологодская область, Грязовецкий муниципальный округ, деревня Медведево | 35:28:0102028 |

1. в целях в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по проекту: «УГС Вологодская обл, Грязовецкий р-н, Медведево д, дом № 25А до ЗУ с КН 35:28:0102028:16, код 19\14д- 020515», согласно Приложению.
2. 2. Установить срок публичного сервитута, указанного в пункте 1 данного распоряжения на 120 (сто двадцать) месяцев.
3. 3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использование будет невозможно, либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.
4. 4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
5. 5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.
6. 6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам:
7. - плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.
8. - плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.
9. - в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному округу.
10. 7. АО «Газпром газораспределение Вологда» привести земли в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.
11. 8. АО «Газпром газораспределение Вологда» вправе:
12. - в установленных границах публичного сервитута осуществлять,   
    в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;
13. - до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
14. 9. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Грязовецкого муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления:
15. - разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Грязовецкого муниципального округа Вологодской области;
16. - направить копию решения об установлении публичного сервитута в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области;
17. - направить обладателю публичного сервитута - АО «Газпром газораспределение Вологда» копию данного постановления и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.
18. 10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления имущественных

и земельных отношений администрации

Грязовецкого муниципального округа К.В. Козырева

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации Грязовецкого муниципального округа  от 20.09.2024 № 2651 |





