

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГРЯЗОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.11.2024 | № | 3416 |

 г. Грязовец

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд Грязовецкого муниципального округа**

**в связи с признанием расположенного на земельном участке**

**многоквартирного дома по адресу Вологодская область, г. Грязовец,**

**ул. Румянцевой, д. 45, аварийным и подлежащим сносу**

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии администрации муниципального образования Грязовецкое об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 18.11.2016 № 19

**Администрация Грязовецкого муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять у собственников для муниципальных нужд Грязовецкого муниципального округа в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Вологодская область, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 45, аварийным и подлежащим сносу:

1.1. земельный участок площадью 1605+/-14 кв. метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 35:28:0404003:131, разрешенным использованием: для размещения жилого фонда, местоположением: Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д.45;

1.2. жилое помещение - квартира 1, общей площадью 31,8 м2 с кадастровым номером 35:28:0404003:919, расположенное в аварийном многоквартирном доме по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 45, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 35:28:0404003:131;

1.3. жилое помещение - квартира 2, общей площадью 31,8 м2 с кадастровым номером 35:28:0404003:920, расположенное в аварийном многоквартирном доме по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 45, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 35:28:0404003:131;

1.4. жилое помещение - квартира 3, общей площадью 31,8 м2 с кадастровым номером 35:28:0404003:921, расположенное в аварийном многоквартирном доме по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 45, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 35:28:0404003:131;

1.5. жилое помещение - квартира 5, общей площадью 31,6 м2 с кадастровым номером 35:28:0404003:923, расположенное в аварийном многоквартирном доме по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 45, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 35:28:0404003:131;

1.6. жилое помещение - квартира 6, общей площадью 42,4 м2 с кадастровым номером 35:28:0404003:924, расположенное в аварийном многоквартирном доме по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 45, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 35:28:0404003:131.

2. Отделу жилищного, коммунального хозяйства и энергетики управления строительства, архитектуры, энергетики и ЖКХ в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, предусмотренной пунктом 1 настоящего постановления, в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и действует в течение трех лет, после чего утрачивает силу.

 4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Грязовецкого муниципального округа.

Временно исполняющий полномочия

главы Грязовецкого муниципального округа А.В. Казунин