



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГРЯЗОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.02.2023 № 308-р

г. Грязовец

#### Об утверждении цифрового стандарта по муниципальному земельному контролю

С целью реализации в Грязовецком муниципальном округе Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ (ред. от 05.12.2022) "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановления Правительства РФ от 21.04.2018 № 482 (ред. от 17.08.2022) "О государственной информационной системе "Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности" (вместе с "Положением о государственной информационной системе "Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности"):

1. Утвердить цифровой стандарт по муниципальному земельному контролю согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы Грязовецкого муниципального округа Крутикову Л.Н.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Грязовецкого муниципального округа



С.А. Фёкличев

УТВЕРЖДЁН  
распоряжением администрации  
Грязовецкого муниципального округа  
от 22.02.2023 № 308-р  
(приложение)

Цифровой стандарт по муниципальному земельному контролю

Раздел 1. Общие сведения по виду контроля		
Наименование вида контроля (надзора)	Уровень	Источник значений, комментарий
Муниципальный земельный контроль	Муниципальный	заполнение в ТОРе, подтягивается из справочника ЕРВК
slug	269643	
recordId:	0af4cd2e-78cb-109b-8178-e981366403f4	

**Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, используемых для организации и осуществления соответствующего вида контроля**

№ п/п	Нормативный правовой акт, определяющие основания осуществления вида контроля (надзора) (для региональных видов контроля (надзора) – закон субъекта РФ)	Источник значений, комментарий
1	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ	ст. 72
2	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	
3	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248 "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	
	Нормативный правовой акт, определяющий порядок осуществления вида контроля (надзора) (положение о виде контроля (надзора))	
1	Решение Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области"	
2	Решение Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 24.11.2022 №82 "Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области"	
3	Решение Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 24.11.2022 № 83 "Об утверждении ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей по муниципальному земельному контролю на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области"	
4	Постановление администрации Грязовецкого муниципального округа от 25.01.2023 № 109 "Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области"	

**Раздел 3. Предмет вида контроля (надзора)**

Предмет вида контроля (надзора)	Источник значений, комментарий
Соблюдение обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.	ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ

Раздел 4. Перечень контролируемых лиц			
№	Тип/атрибуты контролируемого лица	Значение	Источник значений, комментарий
	<b>Юридическое лицо</b>		ЕГРЮЛ
	Полное наименование		ЕГРЮЛ
1	Сокращенное наименование		ЕГРЮЛ
2	ИНН		ЕГРЮЛ
3	ОГРН		ЕГРЮЛ
4	Дата регистрации		ЕГРЮЛ
5	Адрес юридического лица		ЕГРЮЛ
6	Адрес электронной почты		ЕГРЮЛ
7	Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица:		ЕГРЮЛ
8	фамилия, имя, отчество		ЕГРЮЛ
9	наименование должности		ЕГРЮЛ
10	дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения		ЕГРЮЛ
11	Код и наименование вида деятельности		ЕГРЮЛ
12	Наличие сведений в Едином реестре субъектов МСП		Единый реестр субъектов МСП
13	Дата включения юридического лица в реестр МСП		Единый реестр субъектов МСП
14	Категория субъекта МСП		Единый реестр субъектов МСП
	<i>Перечень отраслевых атрибутов</i>		
	<b>Индивидуальный предприниматель</b>		ЕГРИП
	<i>Перечень общих атрибутов</i>		
1	Фамилия, имя, отчество		ЕГРИП
2	ИНН		ЕГРИП
3	ОГРНИП		ЕГРИП
4	Дата регистрации		ЕГРИП
5	Место жительства		ЕГРИП
6	Наименование документа,		ЕГРИП
7	Дата рождения		ЕГРИП
8	Место рождения		ЕГРИП
9	Серия и номер документа		ЕГРИП
10	Дата выдачи		ЕГРИП
11	Кем выдан		ЕГРИП
12	Код и наименование вида деятельности		ЕГРИП
13	Наличие сведений в Едином реестре		Единый реестр субъектов МСП
14	Дата включения индивидуального		Единый реестр субъектов МСП
15	Категория субъекта МСП		Единый реестр субъектов МСП
	<i>Перечень отраслевых атрибутов</i>		
	<b>Физическое лицо</b>		
1	Фамилия, имя, отчество		МВД
2	Место жительства		МВД
3	Дата рождения		МВД
4	Место рождения		МВД
5	Наименование документа, удостоверяющего личность		МВД
6	Серия и номер документа		МВД
7	Дата выдачи		МВД
8	Кем выдан		МВД

**Раздел 5. Перечень объектов контроля (надзора)**

№	Вид объекта контроля (надзора)	Подвид объекта контроля (надзора)	Тип объекта контроля (надзора)	Значение	Источник назначений, комментарий
	<p>деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие)</p>		Деятельность и действия		
	<p>деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие) объекты земельных отношений</p>		Результаты деятельности		
	Перечень общих атрибутов				
1	Наименование				
2	Адрес				
3	Вид объекта недвижимости				
	Перечень отраслевых/региональных атрибутов				
1	жилой/не жилой				
2	здание/строение/территория/земельный участок				
3	кадастровый номер				
4	площадь				
5	категория (земельный участо)				
6	вид разрешенного использования				















Раздел 16. Перечень КИМ и проводимых в рамках или контрольных (надзорных) действий (далее – КИД), предусмотренных в рамках осуществления вида контроля (надзора), в целях плана процесса их осуществления (с взаимодействием)									
№	Наименование с контролируемым лицом	Характер КИМ	Вид КИМ	Вид КИД в рамках КИМ	Сфера уголовного бизнес-процесса	Перечень мероприятий по борьбе с преступностью	Ключевые (результативные) события	Сроки проведения КИМ	Источники данных, комментарий
1	с взаимодействием	визуальный	инспекционный визит	осмотр; опрос; получение письменных объяснений; инструментальные обследования; истребование документов	Сфера уголовного бизнес-процесса	1. Наличие сведений о применении кредита (займа) или об угрозе применения кредита (займа) органами власти или должностными лицами. 2. Получение Президента Российской Федерации, поручения Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц. 3. Требования прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. 4. Наличие сведений о нарушении сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований.	1. Акт контрольного (надзорного) мероприятия. 2. Решение о проведении профилактического мероприятия. 3. Принятие решения о выдании предписания	1 рабочий день в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории)	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"; решение Земского Собрания Грязовского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовского муниципального округа Вологодской области"
2	с взаимодействием	визуальный	рейдовый осмотр	осмотр; опрос; получение письменных объяснений; инструментальные обследования; истребование документов	Сфера уголовного бизнес-процесса	Наступление сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований. Получение Президента Российской Федерации, поручения Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц. Требования прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. Наличие сведений о нарушении сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований.	1. Акт контрольного (надзорного) мероприятия. 2. Решение о проведении профилактического мероприятия. 3. Принятие решения о выдании предписания	не может превышать 10 рабочих дней	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"; решение Земского Собрания Грязовского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовского муниципального округа Вологодской области"
3	с взаимодействием	визуальный	Документарная проверка	получение письменных объяснений; истребование документов	Сфера уголовного бизнес-процесса	Наступление сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований. Получение Президента Российской Федерации, поручения Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц. Требования прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. Наличие сведений о нарушении сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований.	1. Акт контрольного (надзорного) мероприятия. 2. Решение о проведении профилактического мероприятия. 3. Принятие решения о выдании предписания	не может превышать 10 рабочих дней	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"; решение Земского Собрания Грязовского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовского муниципального округа Вологодской области"
4	с взаимодействием	визуальный	Выездная проверка	осмотр; опрос; получение письменных объяснений; инструментальные обследования; истребование документов	Сфера уголовного бизнес-процесса	Наступление сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований. Получение Президента Российской Федерации, поручения Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц. Требования прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. Наличие сведений о нарушении сроков исполнения, ранее выданного предписания надзорного органа о соблюдении обязательных требований.	1. Акт контрольного (надзорного) мероприятия. 2. Решение о проведении профилактического мероприятия. 3. Принятие решения о выдании предписания	не может превышать 10 рабочих дней для малого предприятия не может превышать 50 часов; для микропредприятия не может превышать 15 часов	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"; решение Земского Собрания Грязовского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовского муниципального округа Вологодской области"
5	без взаимодействия	визуальный	Наблюдение за соблюдением обязательных требований	Анализ данных об объектах контроля, имеющихся у контрольного (надзорного) органа, в том числе данных, которые поступают в виде неадаптированного информационного ресурса, предоставляется контролируемым лицам в рамках исполнения обязательных требований, а также данные, содержащиеся в государственных и муниципальных информационных системах.	Сфера уголовного бизнес-процесса	Задание начальника Управления муниципальных образований Грязовского муниципального округа на выполнение мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом	1) Решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 40 Федерального закона №248-ФЗ; 2) решение об объявлении предупреждения; 3) решение о выдании предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном частью 1 части 2 статьи 40 Федерального закона №248-ФЗ	законодательно срок не установлен	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"; решение Земского Собрания Грязовского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовского муниципального округа Вологодской области"
6	без взаимодействия	визуальный	Выездное обследование	осмотр; инструментальные обследования (с применением приборов)	Сфера уголовного бизнес-процесса	Задание начальника Управления муниципальных образований Грязовского муниципального округа на выполнение мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом	1. Акт выездного обследования. 2. Решение о проведении профилактического мероприятия.	не может превышать 1 рабочий день	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"; решение Земского Собрания Грязовского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 81 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовского муниципального округа Вологодской области"

















Раздел 20. Формы документов, используемых КНО при организации и осуществлении вида		
№	Наименование	Источник значений, комментариев
1	Решение о проведении документарной проверки	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
2	Решение о проведении выездной проверки	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
3	Решение о проведении инспекционного визита	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
4	Решение о проведении рейдового осмотра	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
5	Акт документарной проверки	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
6	Акт выездной проверки	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
7	Акт инспекционного визита	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
8	Акт рейдового осмотра	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
9	Предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований	Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 года № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
10	Задание на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"

11	Предписание	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
12	Протокол осмотра	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
13	Протокол инструментального обследования	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
14	Протокола эспроса	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>

15		<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
14	Требование о предоставлении документов	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
16	Журнала учета предостережений	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
17	Журнала учета консультирований	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>
18	Уведомление контролируемого лица	<p>Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"</p>

19	Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований (монито-ринг безопасности)	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
20	Акт выездного обследования	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
21	. Мотивированное представление о проведении контрольного мероприятия	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
22	Мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"



23	Мотивированное представление об отсутствии основания для проведения контрольного мероприятия	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
24	Акт о невозможности проведения контрольного мероприятия	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"
25	Журнал учета заданий на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами	Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 05.12.2022 № 663 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 марта 2021 г. № 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"







