

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-35 зона 1					
Условный номер земельного участка		-			
<i>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</i>					
Площадь земельного участка		1 500 м ²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)				
	Х	Y		Х	Y
н1	310 893,24	3 173 345,18	н4	310 897,60	3 173 411,46
н2	310 915,92	3 173 343,98	н1	310 893,24	3 173 345,18
н3	310 920,16	3 173 409,75			

МСК-35 зона 1 Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Граница кадастрового квартала</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) Охранная зона инженерных коммуникаций</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Объекты капитального строительства согласно сведениям ЕГРН</td> </tr> </table>		- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ		- Граница кадастрового квартала		- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) Охранная зона инженерных коммуникаций		- Объекты капитального строительства согласно сведениям ЕГРН	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Надписи кадастрового номера земельного участка</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td>- Обозначение кадастрового квартала</td> </tr> </table>		- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ		- Надписи кадастрового номера земельного участка		- Обозначение кадастрового квартала
	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ														
	- Граница кадастрового квартала														
	- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) Охранная зона инженерных коммуникаций														
	- Объекты капитального строительства согласно сведениям ЕГРН														
	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ														
	- Надписи кадастрового номера земельного участка														
	- Обозначение кадастрового квартала														

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной

власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении

схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 35:28:0601034:3У1

Площадь земельного участка 963 кв.м

Система координат: МСК-35, 3 зона

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	312284,88	3195837,61	4	312236,31	3195832,58
2	312281,91	3195857,22	1	312284,88	3195837,61
3	312236,44	3195853,69			



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - обозначение границы вновь образуемого земельного участка;
- - обозначение границы земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;
- - обеспечение доступа;
- 35:25:0505050 - номер кадастрового квартала;
- :3У1 - обозначение вновь образуемого земельного участка;
- 1 - вновь образованная характерная точка границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- ЗН - обозначение территориальной зоны;
- - обозначение границы ЗОУИТ
- 35:25-6.108 - реестровый номер ЗОУИТ
- - обозначение границы населенного пункта;
- 35:28-4.364 - реестровый номер границы населенного пункта



Утверждена

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории





Площадь земельного участка 750 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	325238.46	3145527.57	2	325225.85	3145558.16
н1	325257.24	3145553.89	1	325238.46	3145527.57
н2	325248.16	3145574.05			



Условные обозначения:

Масштаб 1:700

-  - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её на местности;
-  - вновь образованная часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её на местности;
-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение на местности;
- 1 - обозначение существующей характерной точки границы;
- н1 - обозначение вновь образованной характерной точки границы;
- :3У1** - обозначение образуемого земельного участка;
- :39 - кадастровый номер земельного участка, содержащиеся сведения о котором в ЕГРН достаточны для определения его местоположения;
-  - доступ к образуемому земельному участку;
- 35:28:0101024 - кадастровый квартал и его граница;
- 35:28-7.453 - обозначение и граница ЗОУИТ;
- :116 - обозначение и граница сооружения;
- 35:28-4.88 - обозначение и граница субъекта, муниципального образования, населенного пункта