**Справочно 10**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ ГРЯЗОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.10.2023 № 140

г. Грязовец

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа Вологодской области на 2024 — 2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, утвержденным решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 27.10.2022 № 34,

**Земское Собрание округа РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа Вологодской области на 2024 – 2026 годы.

2. Признать утратившими силу следующие решения Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа:

от 27.10.2022 № 35 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа Вологодской области на 2023 — 2025 годы»;

от 26.01.2023 № 2 «О внесении изменений в приложение к решению Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 27.10.2022 № 35 «О прогнозном плане(программе) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа на 2023 – 2025 годы»»;

от 27.04.2023 № 70 «О внесении изменений в приложение к решению Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 27.10.2022 № 35 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа на 2023 – 2025 годы»»;

от 25.05.2023 № 92 «О внесении изменений в приложение к решению Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 27.10.2022 № 35 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа на 2023 – 2025 годы»;

от 24.08.2023 № 107 «О внесении изменений в приложение к решению Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 27.10.2022 № 35 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа на 2023 – 2025 годы»».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа | Глава Грязовецкого муниципального округа |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Шабалина | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Фёкличев |

Приложение

Утверждено решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа от 26.10.2023 № 140

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГРЯЗОВЕЦКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024-2026 ГОДЫ**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Грязовецкого муниципального округа Вологодской области на 2023-2025 годы (далее по тексту - прогнозный план (программа) приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Грязовецкого муниципального округа Вологодской области, утвержденным решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального округа Вологодской области от 27.10.2022 №34.

1. Основные направления в сфере приватизации имущества Грязовецкого муниципального округа на 2024 - 2026 годы
   1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности

Грязовецкого муниципального округа, на 2024 - 2026 годы

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Грязовецкого муниципального округа разработан с учетом основных целей и задач деятельности муниципального образования в сфере управления и распоряжения имущественным комплексом Грязовецкого муниципального округа. Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества являются:

повышение эффективности управления и распоряжения имущественным комплексом Грязовецкого муниципального округа;

снижение доли имущества казны Грязовецкого муниципального округа, не вовлечённого в хозяйственный оборот;

оптимизация состава имущества, находящегося в собственности Грязовецкого муниципального округа.

Для повышения эффективности реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества Грязовецкого муниципального округа будут организованы мероприятия, направленные на:

повышение открытости приватизационных процедур;

расширение круга потенциальных приобретателей приватизируемого имущества.

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации имущества Грязовецкого муниципального округа направлена на:

приватизацию имущества казны Грязовецкого муниципального округа, неиспользуемого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов муниципального образования, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и работников муниципальных учреждений Грязовецкого муниципального округа;

создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса, привлечение инвестиций;

формирование источника финансирования дефицита бюджета Грязовецкого муниципального округа и доходовбюджета Грязовецкого муниципального округа.

В 2024 - 2026 годах в целях создания условий для привлечения инвестиций, а также формирования дополнительных доходов бюджета округа планируется продолжить работу по приватизации недвижимого и движимого имущества, составляющего казну Грязовецкого муниципального округа, в том числе высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности округа на земельные участки под объектами недвижимости.

* 1. Прогноз поступлений в бюджет Грязовецкого муниципального округа

Исходя из анализа имущества Грязовецкого муниципального округа, включенного в прогнозный план, и имущества округа, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2024 - 2026 годах от приватизации имущества 170,00 тыс. рублей, в том числе:

в 2024 году - в размере 170,0 тыс.рублей от продажи иного имущества области;

в 2025 году - в размере 0,00 тыс.рублей от продажи иного имущества области;

в 2026 году - в размере 0,00 тыс.рублей от продажи иного имущества области;

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне Грязовецкого муниципального округа Вологодской области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации на очередной финансовый год и плановый период.

2. Муниципальное имущество, приватизация которого

планируется в 2024-2026 годах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика имущества | Способ  приватизации | Предполагаемый срок приватизации |
| Здание, магазин - пекарня, назначение- нежилое, 1- этажное (подземных этажей- 0), общая площадь 258,6 кв.м, кадастровый номер 35:28:0104043:1107, адрес: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Грязовецкий, сельское поселение Ростиловское, поселок Плоское, улица Центральная, дом № 37, вместе с земельным участком кадастровый номером 35:28:0104043:358, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственные цели магазин, общей площадью 1200 кв.м, место нахождения: Вологодская область, р-н. Грязовецкий, с/а Плосковская, п. Плоское, ул. Центральная, д. 37, право собственности - правообладатель Грязовецкий муниципальный округ Вологодской области. | аукцион, продажа посред- ством публично- го предложения, без объявления цены | 2024 год |